

Locazione iniziale e ri-locazione di superfici per uffici e attività commerciali

Vi proponiamo inquilini idonei per
immobili commerciali

Il nostro partner CSL Immobilien conosce tutte le particolarità dell'intermediazione di superfici d'ufficio e commerciali, garantendovi così uno svolgimento di prime locazioni e di ri-locazioni all'insegna dell'efficienza.



Rapidità – soluzione in tempi brevi

Il tempo è denaro, per questo CSL Immobilien mette a vostra disposizione tutte le sue conoscenze di mercato per posizionare al meglio il vostro oggetto e trovare il locatario giusto in tempi rapidi.



Orientamento ai gruppi target – specificità degli argomenti

CSL Immobilien allestisce argomentazioni orientate alla vendita puntando sulla comunicazione creativa nella lingua dei gruppi target, sulla promozione dell'immagine e sui media digitali.



Completa – per l'intero processo

Dal posizionamento e dalla commercializzazione all'elaborazione completa del processo di locazione, CSL Immobilien vi supporta in modo efficiente per qualsiasi necessità; il tutto da un'unica fonte.

Offerta

Accessibilità

L'offerta è destinata alla clientela aziendale e agli investitori istituzionali, nonché ai privati con superfici d'ufficio e commerciali nell'area economica di Zurigo.

Varianti

Un concetto di commercializzazione approfondito può essere presentato nell'arco di quattro-sei settimane. I documenti relativi alla commercializzazione vengono allestiti e digitalizzati in modo professionale in collaborazione con agenzie pubblicitarie appositamente selezionate.

Servizi

- Prima locazione e ri-locazione di beni immobili commerciali, superfici d'ufficio e commerciali
- Accompagnamento di potenziali locatari
- Creazione di strategie e concetti di marketing
- Gestione delle iniziative pubblicitarie
- Conduzione di trattative contrattuali
- Analisi dell'ubicazione, del mercato e dell'oggetto
- Reporting mensile globale

Particolarità

Di norma viene stabilito un onorario legato al successo della transazione in caso di conclusione positiva del contratto di affitto. A seconda della qualità dell'oggetto o della situazione può essere stabilito anche un onorario di base mensile. Nell'incarico viene altresì definito il budget di marketing. Saremo lieti di elaborare un'offerta su

misura per voi.

Contatto

All'occorrenza potete contattare direttamente CSL Immobilien all'indirizzo:
gewerbe@csl-immobilien.ch

Prendete in considerazione anche
la nostra
offerta di finanziamento

[migrosbank.ch/it/aziende/finanziamenti](https://www.migrosbank.ch/it/aziende/finanziamenti)